



Technology Engineering Consulting

UAB TEC Industry, Savanorių pr.109, LT-44208 Kaunas, tel.: +370 660 29 192, www.tec.lt



STATYTOJAS	AB „KAUNO ENERGIJA“		
PROJEKTUOTOJAS	UAB TEC Industry		
PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO ŠK 6T-10-20 IKI TAŠKO „A“ TIES ŠK 6T-10-23 BALTIJOS G. RIBOSE, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
PROJEKTO NUMERIS	24014STT		
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
STATINIŲ PAVADINIMAI	00(T) ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI, NEYPATINGASIS, REKONSTRAVIMAS, ŠILUMOS TINKLŲ PASKIRTIES		
STATINIO PROJEKTO DALIS	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS		
BYLOS ŽYMUO	SO	BYLOS LAIDA	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2025-03		


SPV [redacted]

Parašas

SPD [redacted]

Parašas

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas			
TECHNINIO DARBO PROJEKTO PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	
24014STT-00(T)-TDP-SO-TIT	1	0	Titulinis lapas		
24014STT-00(T)-TDP-SO_BSŽ-001	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	17	0	Aiškinamasis raštas		
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS					
Brėžinio žymuo	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos	
24014STT-00(T)-TDP-SO_B-001	1	0	Statybvietės planas M1:500		
PRIEDAI					
Brėžinio žymuo	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos	
Priedas Nr. 1	3	0	Medžių taksacija		
Priedas Nr. 2	6	0	Želdinių inventorizavimo kortelė		
					
0	2025-03	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI; STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO ŠK 6T-10-20 IKI TAŠKO „A“ TIES ŠK 6T-10-23 BALTIJOS G. RIBOSE, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		00(T) ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „KAUNO ENERGIJA“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			24014STT-00(T)-TDP-SO_BSŽ-001	1	1

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas	
AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS			
1. BENDRA INFORMACIJA		3	
2. KLIMATOLOGINĖS SĄLYGOS.....		3	
3. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS		4	
4. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS. STATYBOS SKIRSTYMAS ETAP AIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA.....		4	
4.1 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR EILIŠKUMAS.....		4	
4.2 VYKDYMO YPATUMAI		5	
4.3 STATYBOS TRUKMĖS NUSTATYMAS.....		6	
4.4 STATYBOS LAIKINI PASTATAI		6	
4.5 BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS.....		7	
4.6 PAVOJINGOS VIETOS STATYBVIETĖJE.....		7	
5. STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ		8	
5.1 PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMAS IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMAS.....		8	
5.2 SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS		8	
5.3 GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KT. VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS		10	
5.4 AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....		10	
5.5 PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....		10	
6. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KIT AIS RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU		10	
6.1 ELEKTROS ENERGIJOS POREIKIS		10	
6.2 VANDENS POREIKIS.....		11	
6.3 NUOTEKOS.....		11	
0	2025-03	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI; STATYBAI	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO ŠK 6T-10-20 IKI TAŠKO „A“ TIES ŠK 6T-10-23 BALTIJOS G. RIBOSE, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00(T) ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI
			DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
			LAIDA 0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „KAUNO ENERGIJA“	DOKUMENTO ŽYMUO 24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	LAPAS LAPŲ 1 17

7. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS - ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS.....	11
7.1 STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI	11
8. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS.....	11
8.1 HIGIENOS SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE	14
9. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	14
9.1 APLINKOS APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	14
9.2 TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	15
10. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA.....	15
11. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI BEI DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMUI.....	15
12. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA	16
13. STATYBOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI.....	17



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	2	17	0

UAB TEC Industry
Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas

1. BENDRA INFORMACIJA

Statybos pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki Taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas.

Statytojas: AB „Kauno energija“, Įmonės kodas 235014830, PVM kodas LT350148314, registruotos buveinės adresas: Raudondvario pl. 84, LT-47179 Kaunas. tel. +370 800 11 011, el. paštas info@kaunoenergija.lt.

Projektuotojas: projektą parengė UAB TEC Industry, įmonės kodas 166093084, Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas, tel. +370 660 29192.

Projekto vadovas: [REDACTED]

Statybos finansavimo šaltiniai: 100 % Statytojo lėšomis.

Statybos rūšis: rekonstravimas.

Projektavimo etapai (stadijos): rengiamas techninis darbo projektas.

Statybos etapai: darbus numatoma atlikti 1 etapu.

Atlikti priešprojektiniai darbai, statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai susiję darbai: topografinė nuotrauka.

Projektuojami statiniai, jų paskirtis, kategorija, projekto klasė (LST EN13941), statyba:

Statinio pavadinimas	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis	Projekto klasė
Šilumos tiekimo tinklai 2xDN150/250 2xDN100 2xDN80/160 2xDN65/140	Šilumos tiekimo tinklai	Neypatingasis	Rekonstravimas	B

2. KLIMATOLOGINĖS SĄLYGOS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai projektuojami Kaune. Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ duomenis, Kauno miestui klimatinės sąlygos yra:

Vidutinė metinė oro temperatūra	7,5 °C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas	35,3 °C
Absoliutus oro temperatūros minimumas	-30,7 °C
Santykinis oro metinis drėgnumas	80 %
Vidutinis kritulių kiekis per metus	651 mm
Maksimalus paros kritulių kiekis	82,9 mm
Vidutinis dekadinis sniego dangos storis	8,9 cm

DOKUMENTO ŽYMUO

24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001

LAPAS

3

LAPŲ

17

LAIDA

0

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas		
Maksimalus dekadinis sniego dangos storis		44 cm		
Maksimalus žemės įšalo gylis:				
per 10 metų		75 cm		
per 50 metų		84 cm		
<p>Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriami I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.</p> <p>Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).</p> <h3>3. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS</h3> <p>Šilumos tiekimo tinklų nuo kameros 6T-10-20 iki taško „A“, Kauno m. rekonstravimas.</p> <p>Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos.</p> <p>Šalia statybos darbų zonos yra 62 medžiai, kuriuos numatomi apsaugoti lentomis statybos vykdymo metu.</p> <p>Iškastas gruntas saugomas statybos aikštelėje, vėliau panaudojamas statybos aikštelės poreikiams, susidaręs dirvožemio perteklius pakraunamas į savivarčius ir išvežamas iš statybos aikštelės. Grunto sandėliavimas numatytas greta iškasamos tranšėjos.</p> <p>Sklypo želdinių sutvarkymo planavimas atliktas, vadovaujantis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193) - t.y. baigus statybos darbus visi statybų metu pažeisti želdynai bus sutvarkyti.</p> <h3>4. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS. STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA</h3> <h4>4.1 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR EILIŠKUMAS</h4> <p>Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi Rangos būdu) Rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, t.y. Statytojas privalo perduoti statybos aikštelės teritoriją Rangovui, pasirašant aktą - leidimą ir tai įforminant (brėžinys, teritorijos ir atsakomybės ribos).</p> <p>Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:</p> <ul style="list-style-type: none">prieš pradedant darbus reikalinga nustatyti ir patikrinti žemėje esančių komunikacijų būklę ir, kad jos būtų tinkamai apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;negalima pradėti statybvietės įrengimo darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe priemonių planas;				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001		4	17	0

- įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti Statytojui (Užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, Rangovas turi juos atkurti savo lėšomis).

Statyba pradedama nuo aikštelės paruošimo:

- laikino kilnojamo biotualetų pastatymas;
- priešgaisrinio posto įrengimas prie laikino buitinių patalpų vagonėlio išorinės sienos;
- laikino žemos įtampos kabelio virš žemės pravedimas ir laikinos ž/į prijungimo dėžės pastatymas;
- laikino medžiagų sandėliavimo konteinerio pastatymas;
- laikinos atviros medžiagų sandėliavimo vietos įrengimas;
- laikinas komunalinių atliekų (maisto likučių, tekstilės gaminių, kitų buitinių ir kitokių atliekų, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas) konteinerio pastatymas;
- laikinas inertinių atliekų (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai) konteinerio pastatymas;
- laikinas perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos) konteinerio pastatymas;
- laikinas pavojingų atliekų (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą) konteinerio pastatymas;
- laikinas netinkamų perdirbti atliekų (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.) konteinerio pastatymas;
- laikino informacinio stendo su draudžiamaisiais ženklais statybos laikotarpiui įrengimas;
- statybos darbų vykdymo zonos aptvėrimas laikina tvora.

4.2 VYKDYMO YPATUMAI

Statyba apima aukščiau išvardintus statybos - montavimo darbus. Atkreipiamas dėmesys į vykdymo darbų ypatumus:

- darbų eiliškumas sprendžiamas Užsakovo ir Rangovo susitarimu;
- pastatyti įspėjamuosius ženklus "PAVOJINGA ZONA";
- statybos objekte dirbant daugiau nei dviem rangovinėms statybininkų įmonėms statybos darbus privalo prižiūrėti statybos darbų koordinatorius;

- mechanizmai statomi kaip galima arčiau statinio ir tos vietos, kur yra daugiausia keliamų medžiagų ir konstrukcijų; stengiamasi išlaikyti bent 1 m atstumą tarp kėlimo mechanizmo kontrasvorio ir jau sumontuotų ar numatomų montuoti elementų, kurie gali būti liečiami kėlimo mechanizmui pasisukus imti krovinio.

Po statybos darbų visos sugadintos dangos ir inžineriniai tinklai turi būti atstatomi.

Nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, nekaupiti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių, greta medžių.

4.3 STATYBOS TRUKMĖS NUSTATYMAS

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtų darbininkų skaičiumi ir statybos darbų apimtimi. Šilumos tinklų kapitalinio remonto darbuose dirbs vidutiniškai apie 6 darbininkus.

Statybos trukmė ir darbų apimtis turi būti suderinta su Užsakovu. Esant minusinei temperatūrai bei grunto įšalui, betonavimo darbus atlikti nerekomenduojama dėl išaugusių darbo bei medžiagų sąnaudų.

Statybos trukmė ~2 mėnesiai.

Kadangi nėra aiškūs būsimo Rangovo pajėgumai, todėl šis grafikas yra preliminarus bei konkretų statybos darbų atlikimo grafiką, technologiją bei eiliškumą privaloma spręsti Rangovo statybos darbų technologiniame projekte.

4.4 STATYBOS LAIKINI PASTATAI

Statybininkų buitinių poreikių tenkinimui (persirengimui, valgymui) statomi laikini lengvai iš vienos vietos į kitą pervežami vagonėliai. Vagonėliai pastatomi laisvoje vietoje. Greta buitinių patalpų vagonėlių statomas medžiagų sandėliavimo konteineris, kuriame bus sandėliuojami darbo įrankiai ir smulkesnės montavimo bei statybinės medžiagos. Prie laikinų buitinių patalpų vagonėlių įrengiamas priešgaisrinis postas, tualetas.

Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių pamainoje apskaičiuojamas reikalingas buitinių patalpų plotas.

Darbų vadovo patalpos plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam personalo asmeniui (vykdytojui ar meistrui) skiriama 5,00 m². Darbų vadovo patalpa gali būti įrengta bendrame vagonėlyje arba jai pastatytas atskiras vagonėlis.

Viename iš darbininkų poilsui skirtų laikinų buitinių patalpų vagonėlyje matomoje vietoje padedamos greitosios pagalbos vaistinė, kad greitai būtų galima suteikti pagalbą susižeidus.

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį, priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus ir darbo pobūdžio, nustato įmonės vadovas.

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas		
<p>Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių, taip pat aprašymas, kas yra rinkinyje ir kaip teikti pirmąją pagalbą. Stambių statybos darbus atliekančių įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše.</p> <p>4.5 BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS</p>				
Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas		Kiekis		
Sterilūs įvairių dydžių pleistrai		10 vnt.		
Pleistras (ruloninis)		1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)		
Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm		1 vnt.		
Nesterilus tvarstis		5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)		
Palaikomasis trikampio formos tvarstis		2 vnt.		
Pirmosios pagalbos žirkklės		1 vnt.		
Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusįjį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm		2 vnt.		
Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5 cm x 10 cm		10 vnt.		
Vienkartinės medicininės pirštinės		2 komplektai (po 2 vnt.)		
Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti		2 vnt.		
Vienkartinis šalčio maišelis		2 vnt.		
Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti		2 vnt.		
Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės		1 vnt.		
<p>Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.</p> <p>Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti.</p> <p>Pirmosios pagalbos priemonės turi būti vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomoje vietoje turi būti aiškiai nurodytas Bendrojo pagalbos centro numeris.</p>				
<p>4.6 PAVOJINGOS VIETOS STATYBVIETĖJE</p> <ul style="list-style-type: none">• Pravažiavimo keliai.• Mechanizmų (buldozerių, ekskavatorių ir kt.) darbo zonos.				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001		7	17	0

- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
- Montuojant sunkius įrenginius ir konstrukcijas - montavimo darbų zonos.

5. STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ

Statybos metu statybinė organizacija privalo vykdyti SMD (statybos –montavimo darbų) geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

1) Geodezinis (instrumentinis) tinklų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinamas jų montavimo metu.

2) Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota tinklų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį, atlikus jų montavimą.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visiems tinklams. Faktinė tinklų padėtis plane ir pagal aukštį, jų nuolydis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Tinklų padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp tinklų charakteringų taškų, užfiksuojant koordinates.

Tinklų aukščių kontrolė atliekama panaudojant nivelyrą.

Vykdamat geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni, nei numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai. Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos montavimo darbuose. Į statybvietę atvežtos medžiagos ir gaminiai, Rangovo patikrinami ir priimami pagal gamintojo išduotas atitikties deklaracijas. Rangovas, priimdamas patikrina ar medžiagos ir gaminiai yra tokios rūšies, klasės ir markės, kaip nurodyta projekte.

5.1 PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMAS IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMAS

Paviršinis vanduo, esant būtinumui, statybos darbų metu šalinamas žemiausioje darbų zonos vietoje, įrengus šulinio žiedą grunte, kuris tarnautų kaip prieduobė - pertekliniam vandeniui šalinti siurblių pagalba. Taip pat galimi kiti drenavimo būdai, kaip adatiniai filtrai ar kiti būdai - pasirenka Rangovas.

5.2 SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Objekto statybos metu susidarančios statybinės atliekos tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo" taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1 - 698 (2018-07-01).

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	8	17	0

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas				Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas					
<p>vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavoingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.</p> <p>Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.</p>									
Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t	
Šiluminės trastos demontavimas	Gelžbetonis	190	Kietas	17 01 01	13.11	Neutralus	Statybos aikštelė, konteineris	190	Išvežama pagal sutartį į atestuotą atliekų tvarkymo įmonę
	Izoliacinės medžiagos	13,8	Kietas	17 06 01	13.12	Pavoingas	Statybos aikštelė, konteineris	0	
	Plieniniai vamzdžiai	19,4	Kietas	17 04 05	06.11	Neutralus	Statybos aikštelė, konteineris	19,4	
	Asfaltas	166,1	Kietas	17 03 02	13.13	Neutralus	Statybos aikštelė, konteineris	166,1	
<p>Pastaba: pateikti atliekų kiekiai yra orientaciniai. Atliekų kiekiai (tame tarpe galimai užterštų) tikslinami griovimo ir statybos darbų metu.</p> <p>Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale. Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui.</p> <p>Tvarkant statybines atliekas laikytis žemiau išvardintų reikalavimų.</p> <p>Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir atliekų tvarkymo taisyklėse.</p> <p>Prieš darbų su asbestu pradžią informuoti Valstybinės darbo inspekcijos teritorinį skyrį. Objekte bus demontuojama šilumos tiekimo tinklų izoliacija, turinti apsauginį asbocementinį izoliacijos sluoksnį. Statybvietyje vietoje vamzdžių pjaustymo vieta sudrėkinama vandeniu, nuimama izoliacija sudedama į</p>									
DOKUMENTO ŽYMUO							LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001							9	17	0

plastikinius maišus ir kraunama į hermetiškus konteinerius. Vamzdžiai supjaustomi, sudrėkinami, pakraunami į autotransporto priemones, uždengiami plastikine plėvele arba tentu ir vežami į asbesto tvarkymo aikštelę. Aikštelėje, sudrėkinta šiluminė izoliacija atskiriama nuo vamzdžių, sudedama į plastikinius maišus ir hermetiškuose konteineriuose vežama į pavojingų atliekų sąvartyną. Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Medžiagų, užterštu asbestu, kiekiai nurodyti atliekų tvarkymo lentelėje.

Darbuotojai dirbantys su asbesto atliekomis, turi būti susipažinę su asbesto keliamu pavojumi sveikatai, dėvėti individualias apsaugos priemones: spec. rūbus, respiratorius, storas apsaugines pirštines, apsauginius akinius arba skydelius, šalmsus. Darbiniai rūbai saugojami atskirai nuo asmeninių. Darbai vykdomi atvira ore. Dirbant su kvėpavimo apsaugų priemonėmis, darbuotojams numatomos poilsio pertraukos, kurios įskaičiuojamos į darbo laiką.

Asbesto šalinimo vieta aptverta įspėjamosiomis juostomis, pakabinti įspėjamieji užrašai. Poilsio zonos turi būti už darbo zonos ribų.

5.3 GAMYBINĖS, ŪKINĖS AR KT. VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

Šilumos tiekimo tinklų statyba vykdoma šiltuoju metų laikotarpiu. Bėkanaliniai šilumos tiekimo tinklai montuojami naujoje vietoje. Šilumos tiekimo tinklų statybos eiga gali būti tikslinama atsižvelgiant į montuotojo ir tinklus eksploatuojančios organizacijos tarpusavio susitarimą.

5.4 AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Autotransporto patekimas į statybos aikštelę netrukdyt eismui gatvėje ir jo saugumui, kadangi nenumatomas intensyvus statybos technikos judėjimas.

5.5 PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Statybos darbų metu, Baltijos g. darbų zonos ribose numatyta sandėliuoti dalį projektuojamų vamzdžių ir grunto.

6. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

6.1 ELEKTROS ENERGIJOS POREIKIS

Statybos aprūpinimui elektros energija siūloma naudoti kilnojamus elektros generatorius arba laikiną elektros įvadą, prijungtą pagal AB „ESO“ laikinąsias prisijungimo sąlygas.

DOKUMENTO ŽYMUO

24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001

LAPAS

10

LAPŲ

17

LAIDA

0

6.2 VANDENS POREIKIS

Vanduo statybai ir buitiniams poreikiams turės būti atvežamas ir laikomas buitinių patalpų aikštelėse.

Vanduo priešgaisriniais reikalams gali būti imamas iš priešgaisrinių hidrantų. Statybos aikštelėje naudojamas nešiojamas priešgaisrinis inventorių ir gesintuvai.

6.3 NUOTEKOS

Laikinių buitinių patalpų aikštelėje pastatomas biotualetas.

7. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS - ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktuojamas. Darbui su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

7.1 STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

Eil.Nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas
1	0,24 – 0,65 m ³ kaušo ekskavatorius, maksimalus kasimo gylis 5,5 m
2	Buldozeris su 3,1–4,1m ³ verstuvo darbinio tūriu
3	Rankinis plūktuvas
4	Vibrotankintuvas
5	Kompresorius
6	Savivartis 10 ton.
7	Bortinis automobilis

Pastaba: mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal Rangovo turimą jų parką.

8. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Statinių statybos teritorija ir statyviečių darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

DOKUMENTO ŽYMUO

24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001

LAPAS

11

LAPŲ

17

LAIDA

0

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas												
<p>Patalpose numatyti pirmosios medicinos pagalbos reikmenis ir geriamojo vandens įrenginius, pakankamus fiziologinėms reikmėms tenkinti (ne mažiau kaip 20 ltr. tūrio).</p> <p>Tiesioginiam darbui „trasoje“ numatyti mobilias sanitarines/higienines patalpas t.y. tualetus bei vagonėlius, kuriuose būtų pirmosios medicinos pagalbos priemonės, geriamojo vandens įrenginiai, pakankami fiziologinėms reikmėms tenkinti.</p> <p>Statybos darbų vadovas, vykdydamas statinio statybos darbus, turi laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimų. Laikantis reikalavimų turi būti atsižvelgiama ir į statybvietėje vykdomą gamybinę veiklą bei numatomos specialios nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos priemonės, taikomos dirbant darbus:</p> <ul style="list-style-type: none">• keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika didėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;• darbai arti aukštos įtampos tinklų;• šulinių statyba, požeminiai žemės darbai, surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;• darbai, kurie dėl cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų. <p>Statytojas (Užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.</p> <p>Statybviečių darbo vietų įrengimui lauke keliama reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none">• Stabilumas ir tvirtumas. Kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame gylyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios.• Elektros įrenginiai ir jų instaliacija. Jie turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.• Krentantys daiktai. Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių, slystančių, virstančių medžiagų ir įrenginių. <p>Kėlimo mechanizmai. Jie turi būti teisingai sumontuoti ir naudojami, tvarkingai prižiūrimi, tikrinami ir reguliariai bandomi ir kontroliuojami, vadovaujantis norminiais teisės aktais. Kėlimo mechanizmai turi būti aptarnaujami kvalifikuotų, atitinkamai apmokytų ir atestuotų darbuotojų. Ant visų kėlimo mechanizmų turi būti nurodytas didžiausias leidžiamas apkrovos dydis. Kėlimo mechanizmai turi būti naudojami tik pagal paskirtį.</p> <ul style="list-style-type: none">• Žemės darbų mašinos bei įrenginiai. Jie turi būti techniškai tvarkingi, tinkamai ir teisingai naudojami. Transporto priemonių ir įrenginių vairuotojai turi būti specialiai apmokyti.														
Iškasos gylis, m	Atstumas nuo šlaito krašto iki mašinos, m	Atstumas nuo šlaito krašto iki mašinos, m	Atstumas nuo šlaito krašto iki mašinos, m	Atstumas nuo šlaito krašto iki mašinos, m										
<table><tr><td colspan="2">DOKUMENTO ŽYMUO</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr><tr><td colspan="2">24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001</td><td>12</td><td>17</td><td>0</td></tr></table>					DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA	24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001		12	17	0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA										
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001		12	17	0										

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas		
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
1	1,5	1,25	1	1
2	3	2,4	2	1,5
3	4	3,6	3,25	1,75
4	5	4,4	4	3
5	6	5,3	4,75	3,5
<ul style="list-style-type: none">Darbai iškasose (tranšėjose), šuliniuose, tuneliuose, požeminiai ir žemės darbai. Vykdamas darbus tranšėjose, šuliniuose, žemės darbus reikia imtis saugos priemonių, kurios užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą. Pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų. Užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai. Leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui. Iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų), o kai reikia pastatyti tinkami aptvarai. Tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos, pažymėtos gerai matomais ženklais ir pakloti laikini perėjimo tilteliai. Kasamų tranšėjų šlaitų nuolydžiai turi atitikti normatyvinius reikalavimus. Kasant tranšėjas vertikalčiai be šlaitų tranšėjų sienutės turi būti išramstomos. Kategoriskai draudžiama būti tranšėjose be išramstymo su vertikaliomis sienutėmis. Tokios pavojingos zonos turi būti su įspėjamaisiais ženklais.				
Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip 1,5m	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip 3,0m	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip 5,0m	
Piltiniai, nesutankinti	1:0,67	1:1	1:1,25	
Smėlio ir žvyro	1:0,5	1:1	1:1	
Priesmėliai	1:0,25	1:0,67	1:0,85	
Priemoliai	1:0	1:0,5	1:0,75	
Moliai	1:0	1:0,25	1:0,5	
<ul style="list-style-type: none">Griovimo darbai. Darbai turi būti planuojami ir atliekami tik kompetentingam asmeniui prižiūrint, imtis tinkamų atsargumo priemonių ir saugių darbo metodų.Darbas prie elektros orinių linijų. Elektros oro linijos pagal galimybę turi būti iškeltos už statybvietės ribų, o jei to padaryti negalima, turi būti elektros srovė išjungta arba ją reikia atitverti ir pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje po oro linija reikia važiuoti transporto priemonėms, turi būti įrengti įspėjantieji ženklai ir aptvarai.				
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001			13	17
			LAIDA	
			0	

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas		
Įtampa, kV	Atstumai, apribojantys pavojingą zoną nuo neaptvertų neizoliuotų elektros įrenginių dalių arba nuo vertikalios plokštumos, kurią sudaro elektros oro linijos artimiausio laido, turinčio įtampą, projekcija į žemę, m			
Iki 1	1,5			
Nuo 1 iki 20	2,0			
Nuo 35 iki 110	4,0			
Nuo 150 iki 220	5,0			
330	6,0			
Nuo 500 iki 750	9,0			
<ul style="list-style-type: none">Plieno, betono konstrukcijos, klojiniai, surenkami statybiniai elementai. Būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas ar nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams. Ardymo, montavimo darbai vykdomi prižiūrint kompetentingam asmeniui.Darbų vykdymui pavojingose zonose turi būti išduota paskyra-leidimas. Paskyra-leidimas vykdyti darbus komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint inžinerinių komunikacijų savininkų raštišką leidimą. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos išsaugojimo priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime.Darbuotojų gamybinės buitinės patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai turi būti įrengti už pavojingų zonų ribų.Kai naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka transporto keliai arba šaligatviai, statybos darbų technologijos projekte turi būti numatytas transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingos zonos ribų.				
8.1 HIGIENOS SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE				
Laikinose buitinėse patalpose turi būti: drabužinė, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos, prausykla, dušas, poilsio ir valgymo patalpa.				
Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodeliais.				
Netoli laikinų buitinių patalpų pastatomas biotualetas bei įrengiama laikina rūkymo vieta.				
9. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI				
9.1 APLINKOS APSAUGOS REIKALAVIMAI				
Projekto sprendiniai turi nepažeisti trečiųjų asmenų interesų įvertinant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas. Projektuojami šilumos tinklai klojami naujoje vietoje. Klojami šilumos				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001		14	17	0

tiekimui tinklai nepablogins esamų statinių techninės būklės. Vykdamas statybos darbus keliamas triukšmas, vibracijos, elektros trikdymų ir spinduliuotės lygis turi neviršyti leistinų dydžių.

Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tiekimo tinklų klojimui, turi būti techniškai tvarkingi, kad tepalai ir degalai neterštų grunto ir gruntinio vandens, ties išvažiavimu iš statybos aikštelės numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų šalia statybų vietės esamų gatvių dangų. Po ratų plovimo imtis priemonių, kad nebūtų užkimšti šalia statybų vietės esantys lietaus ar drenažo šuliniai. Užbaigus darbus visos šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos ir išvežtos į sąvartyną. Vykdamas statybos darbus turi būti išsaugoti hidrotechnikos statiniai ir melioracijos įrenginiai, kad nebūtų pažeistas hidrogeodinaminis režimas.

9.2 TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Vykdamas statybos darbus trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdamas darbus Rangovas turi imtis visų priemonių, kad tretiesiems asmenims nebūtų pabloginta esamų statinių techninė būklė, užtikrinta galimybė naudoti valstybinės bei vietinės reikšmės kelius bei gatves, naudotis inžineriniais tinklais.

10. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio įrengiamas priešgaisrinis stendas - skydas su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kobiniais ir pastatoma dėžė su smėliu.

Priešgaisrinis inventorių nudažomas ryškiai raudona spalva.

Priešgaisrinio saugumo sumetimais, aikštelėje statoma smėlio dėžė ir vandens statinė.

Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas.

Statybai turi vadovauti asmenys, praėję saugumo technikos taisyklių apmokymus bei išlaikę atitinkamus egzaminus.

Darbininkai turi būti supažindinti su saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimais ir normatyvais, o statybos aikštelėje turi būti iškabinti ir aiškiai matyti pagrindiniai saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimai. Darbuotojai turi būti aprūpinti reikalinga įranga darbo saugumui užtikrinti.

Laikini lengvai degūs pastatai pastatomi prisilaikant normatyvinių dokumentų. Lengvai užsidegančios medžiagos sandėliuojamos specialiai atitvortoje aikštelėje.

11. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI BEI DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMUI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	15	17	0

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas										
<p>Prieš statybos darbus turi būti paruoštas „Statybos darbų technologijos projektas“ ir vykdomoms atskiroms statybos darbų rūšims turi būti parengtos „Statybos darbų technologinės kortelės“, kuriose turi būti statybos darbų technologiniai aprašymai, montavimo schemas, gaminių stropavimo schemas, mechanizmų ir darbininkų išdėstymas, nurodyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai su nurodytomis kolektyvinėmis ir asmeninėmis apsaugos priemonėmis.</p> <p>Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.</p>											
<h2 style="text-align: center;">12. STATINIO STATYBOS TECHINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA</h2>											
<p>Statytojas statinio statybos techninės priežiūros organizavimą ir vykdymą turi atlikti vadovaujantis LR Statybos įstatymu, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</p>											
<p>Šilumos tiekimo tinklų statybos techninės priežiūros grupė turi būti atestuota, statiniams: inžineriniai tinklai.</p>											
<p>Statybos techninis priežiūrėtojas statybvietyje turi lankytis ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę ir pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą, jei techninės priežiūros sutartyje nenustatyta dažniau.</p>											
<p>Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas atliekamas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedą.</p>											
<p style="text-align: center;">STATINIŲ GRUPĖ PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017</p>											
<p style="text-align: center;">INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA</p>											
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS								
1	Projekto nagrinėjimas (0,3732 km šilumos trasos ilgis)	6,7									
2	Inžinerinis tinklas (0,3732 km šilumos trasos ilgis)	14,9									
3	Inžinerinio tinklo bandymai	8									
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	24	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)								
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (0,3732 km šilumos trasos ilgis)	4,5									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td data-bbox="833 2049 1289 2083" style="text-align: center;">DOKUMENTO ŽYMUO</td> <td data-bbox="1289 2049 1369 2083" style="text-align: center;">LAPAS</td> <td data-bbox="1369 2049 1444 2083" style="text-align: center;">LAPŲ</td> <td data-bbox="1444 2049 1528 2083" style="text-align: center;">LAIDA</td> </tr> <tr> <td data-bbox="833 2083 1289 2157" style="text-align: center;">24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001</td> <td data-bbox="1289 2083 1369 2157" style="text-align: center;">16</td> <td data-bbox="1369 2083 1444 2157" style="text-align: center;">17</td> <td data-bbox="1444 2083 1528 2157" style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	16	17	0
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	16	17	0								

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 6T-10-20 iki taško „A“ ties ŠK 6T-10-23 Baltijos g. ribose, Kauno m., rekonstravimo projektas	
6	Užbaigimo komisija	24	

Statybos techninė priežiūra turi būti vykdoma ne rečiau kaip du kartus per savaitę bei prieš kiekvieno technologinio proceso pradžia.

13. STATYBOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Nuorodos į galiojančius normatyvinius dokumentus:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240;
- Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, 2022 m. sausio 24 d. Nr. D1-15;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas, 2016 m. gruodžio 8 d. Nr. XIII-64;
- Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas, 1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje, 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346;
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės, 2005 m. vasario 18 d. Nr. 64;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas, 2016 m. rugsėjo 14 d. Nr. XII-2603;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2012 m. vasario 3 d. Nr. 1-222.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24014STT-00(T)-TDP-SO_AR-001	17	17	0

Priedas Nr. 1. Želdinių, patenkančių į esamų šilumos tinklų statybos darbų vykdymo zoną, identifikacija

1 lentelė.

Eil. Nr.	Žymuo plane	Rūšis	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Medžio būklė	Sprendimas	Priežastis
Darbų zonoje saugomi medžiai uždengiami 2,0m aukščio skydais							
1	AM1	Liepa mažalapė	3	4	skurdi	Lentomis apsaugomi medžiai	Medis patenka į statybos darbų zoną
2	AM2	Liepa mažalapė	4	5			
3	AM3	Liepa mažalapė	3,5	4	skurdi		
4	AM4	Liepa mažalapė	3	4	skurdi		
5	AM5	Liepa mažalapė	3	4	skurdi		
6	AM6	Liepa mažalapė	4	4	skurdi		
7	AM7	Uosis amerikinis	7	17			
8	AM8	Uosis amerikinis	7	16	kamieno žaizda		
9	AM9	Uosis amerikinis	7	14			
10	AM10	Liepa mažalapė	7	18	kamieno žaizda		
11	AM11	Uosis amerikinis	8	13			
12	AM12	Klevas paprastasis	6,5	9	kamieno žaizda		
13	AM13	Uosis amerikinis	7	15	kamieno žaizda		
14	AM14	Liepa mažalapė	3	4	skurdi		
15	AM15	Liepa mažalapė	9	22	skurdi		
16	AM16	Uosis amerikinis	8	14			
17	AM17	Liepa mažalapė	8	23	stelbiama		
18	AM18	Liepa mažalapė	3	4	skurdi		
19	AM19	Uosis amerikinis	8	14			
20	AM20	Liepa didžialapė	9	23			
21	AM21	Liepa didžialapė	6,5	16			
22	AM22	Klevas platanalapis	3,5	8			
23	AM23	Uosis amerikinis	8	24			
24	AM24	Klevas paprastasis	7	17			
25	AM25	Uosis amerikinis	7	18			
26	AM26	Uosis amerikinis	4	8	medienos puvinys		
27	AM27	Gluosnis baltasis	4-12	14-33	13 kamienų medienos puvinys		
28	AM28	Uosis amerikinis	9	24	kamieno žaizda		
29	AM29	Klevas paprastasis	2,5	4	kamieno žaizda		

Eil. Nr.	Žymuo plane	Rūšis	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Medžio būklė	Sprendimas	Priežastis
30	AM30	Liepa mažalapė	8	19	skurdi		
31	AM31	Kaštonas	2	3	skurdi		
32	AM32	leva paprastoji	5,5	12	skurdi		
33	AM33	Kaštonas	2	2			
34	AM34	Liepa mažalapė	11	26	formuojantis kamieno dvišakumo plyšimas		
35	AM35	Klevas parastasis	6	10	2 kamienai		
36	AM36	Liepa mažalapė	11	25			
37	AM37	Uosis amerikinis	9	16			
38	AM38	Klevas parastasis	10	20			
39	AM39	Uosis amerikinis	4	8	stelbiama		
40	AM40	Liepa mažalapė	8	22			
41	AM41	Uosis amerikinis	10	25			
42	AM42	Uosis amerikinis	9	15			
43	AM43	Klevas parastasis	9	21			
44	AM44	Liepa didžialapė	8	18			
45	AM45	Uosis amerikinis	7	13	kamieno žaizda		
46	AM46	Liepa didžialapė	8	19	netinkamas genėjimas		
47	AM47	Uosis amerikinis	7	16			
48	AM48	Liepa mažalapė	8	21	yra drevių		
49	AM49	Uosis amerikinis	10	23			
50	AM50	Uosis amerikinis	7	12			
51	AM51	Uosis amerikinis	9	14			
52	AM52	Liepa mažalapė	3,5	4	skurdi		
53	AM53	Liepa mažalapė	3	4	skurdi		
54	AM54	Uosis amerikinis	7	19			
55	AM55	Liepa mažalapė	3	3			
56	AM56	Uosis amerikinis	8	19	kamieno žaizda		
57	AM57	Liepa mažalapė	8	22			
58	AM58	Liepa mažalapė	3,5	3	skurdi		
59	AM59	Uosis amerikinis	7	14			
60	AM60	Uosis amerikinis	8	20			

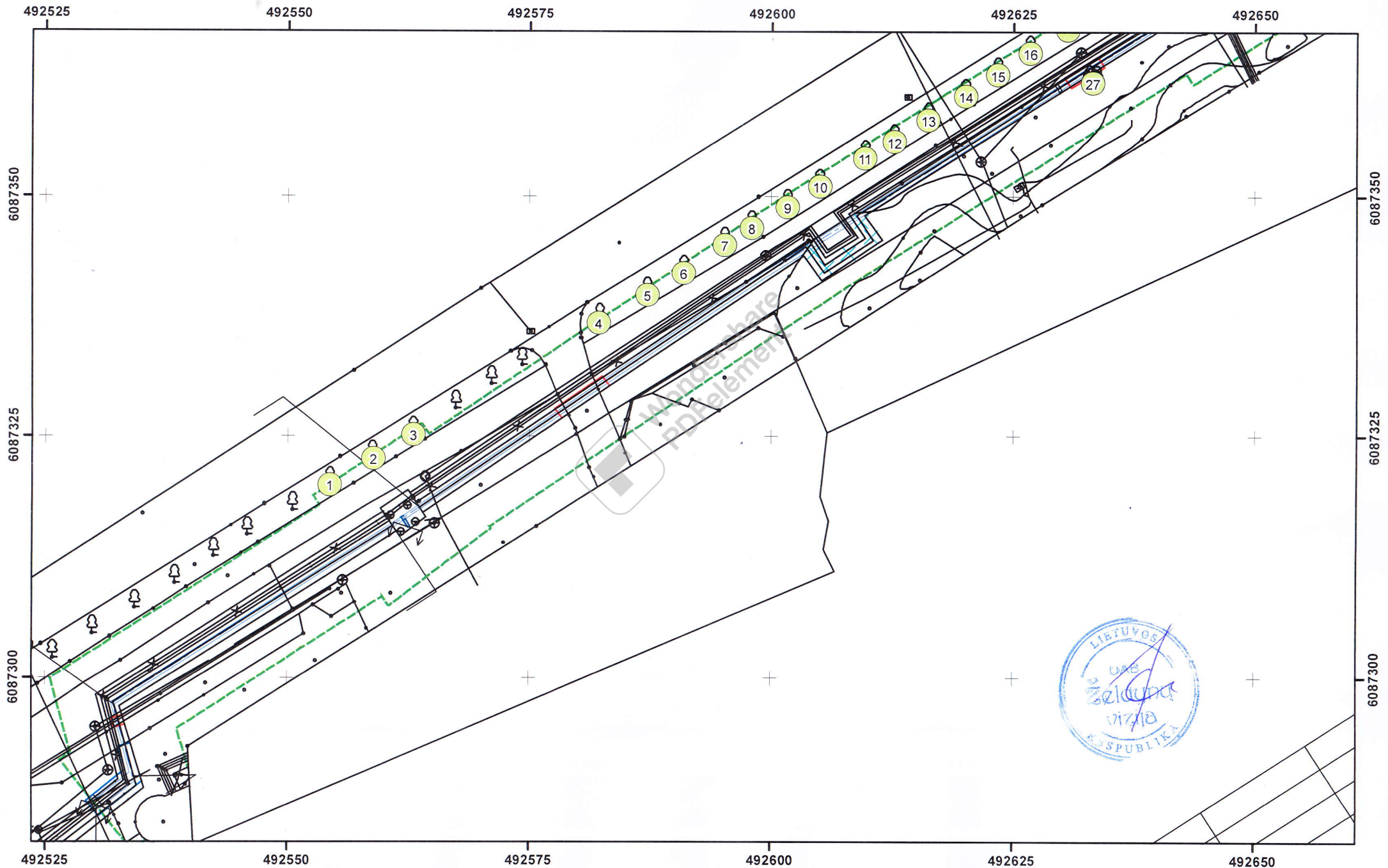
Eil. Nr.	Žymuo plane	Rūšis	Aukštis, m	Skersmuo, cm	Medžio būklė	Sprendimas	Priežastis
61	AM61	Uosis amerikinis	8	19			
62	AM62	Liepa mažalapė	10	27	kamieno žaizda		

Pastaba:

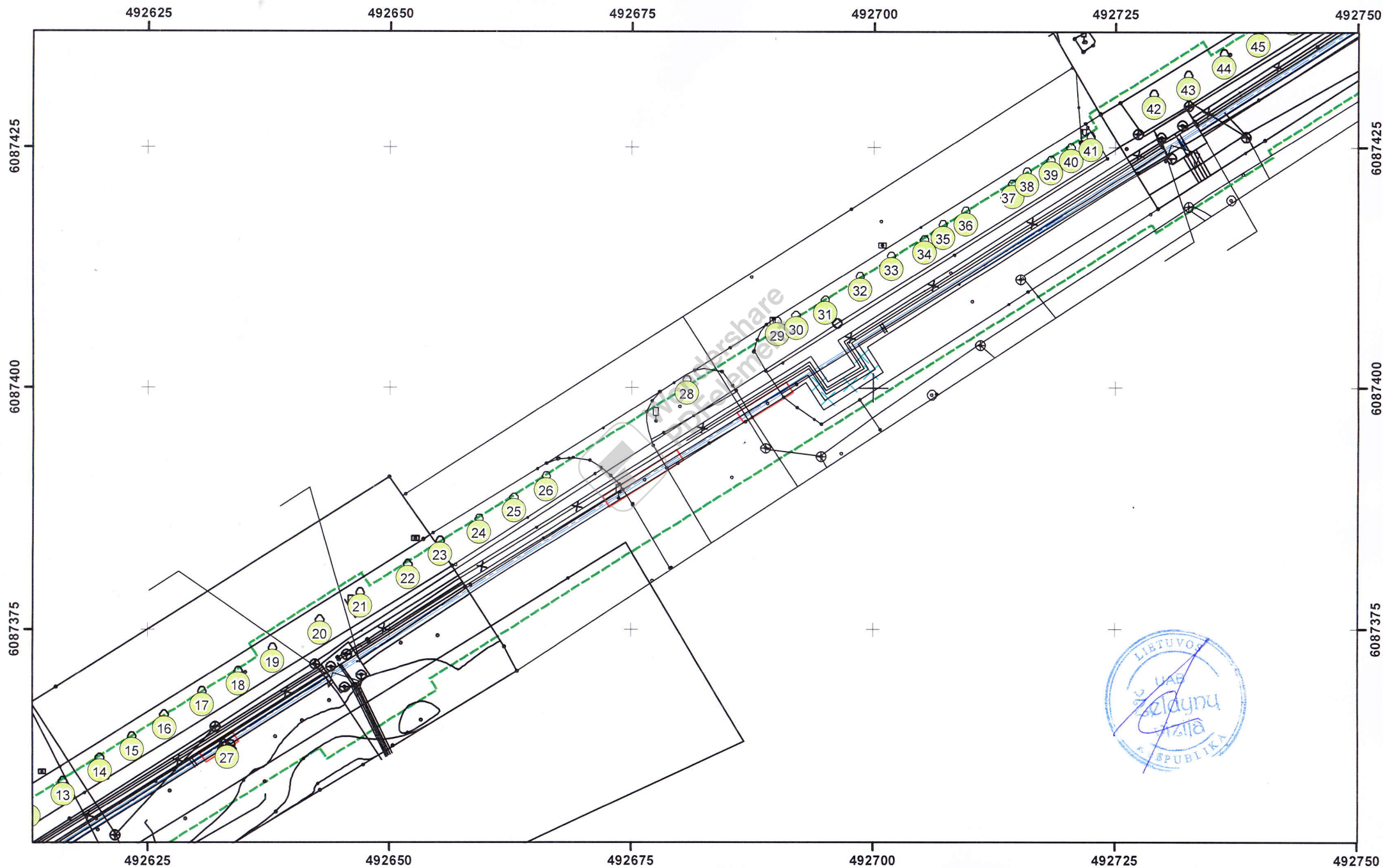
1. Žymuo plane pateiktas brėžinyje 24014STT-00(T)-TDP-SO_B-001.



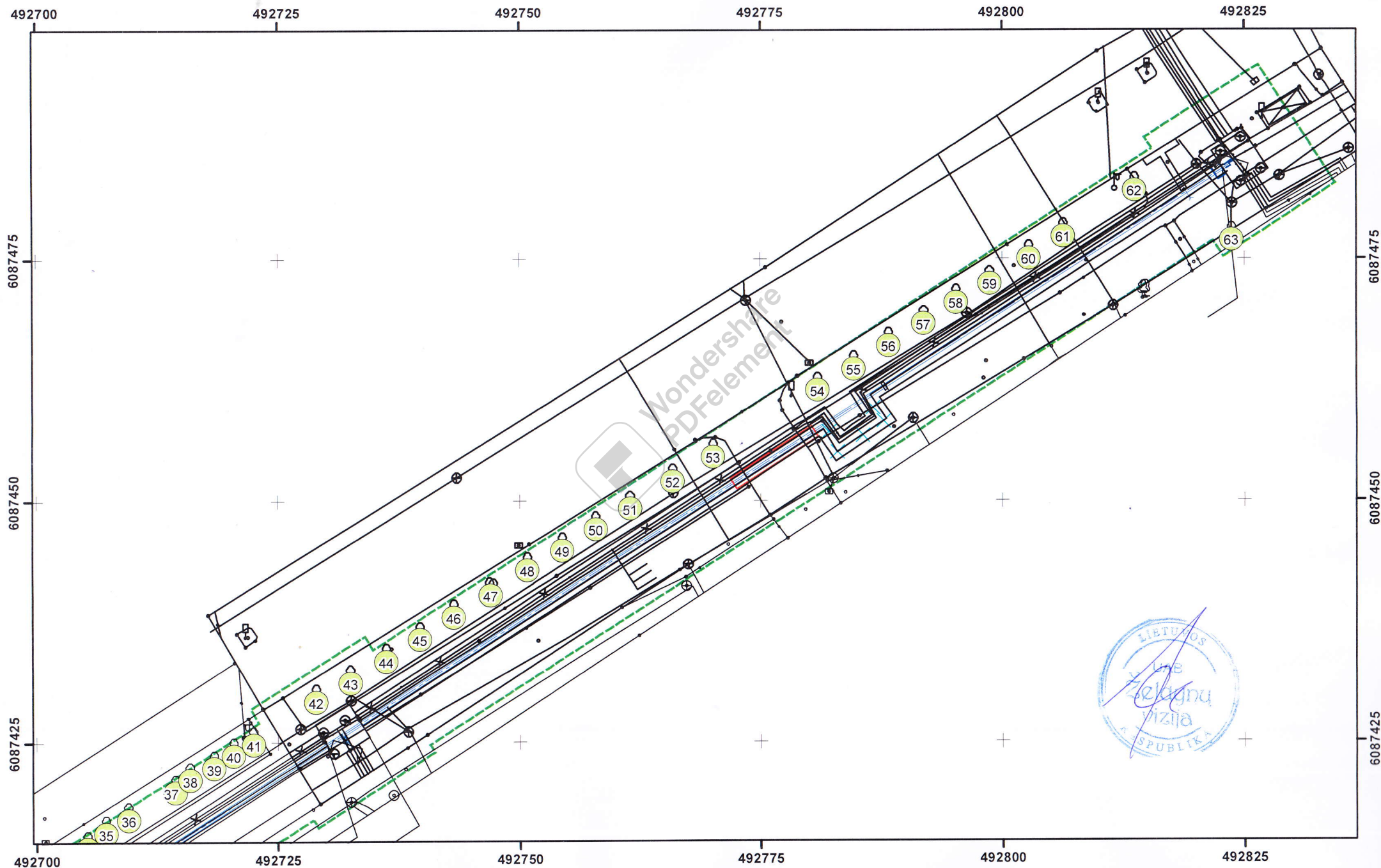
KAUNO M. SAV., BALTIJOS G. ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS FRAGMENTE
AUGANČIŲ ŽELDINIŲ PLANAS (1)
M 1: 500



KAUNO M. SAV., BALTIJOS G. ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS FRAGMENTE
AUGANČIŲ ŽELDINIŲ PLANAS (2)
M 1: 500



KAUNO M. SAV., BALTIJOS G. ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS FRAGMENTE
AUGANČIŲ ŽELDINIŲ PLANAS (3)
M 1: 500



UAB „Želdynų vizija“

Juridinių asmenų registras. Kodas 302657040. Kaštonų g. 7, LT-71228, Lekėčiai, Šakių r.
Mob. tel. 8 680 39 222. El. p. zeldiniai1@gmail.com

[UAB „TEC Industry“]

2025 - 03 – 27 Nr. 25-24K-01

**ŽELDINIŲ, AUGANČIŲ KAUNO M. SAV., BALTIJOS G. ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS
ZONOS FRAGMENTE, INVENTORIZACIJA**

Nr.	Rūšis	H, m	D, cm	Bū- klė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Sau- gotin.	Atkur. vertė, €
1	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	2	skurdus (-i)		N	
2	Liepa mažalapė 'Greenspire'	4	5	1			N	
3	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3,5	4	2	skurdus (-i)		N	
4	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	2	skurdus (-i)		N	
5	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	2	skurdus (-i)		N	
6	Liepa mažalapė 'Greenspire'	4	4	2	skurdus (-i)		N	
7	Uosis amerikinis	7	17	1			S	476,00
8	Uosis amerikinis	7	16	2	kamieno žaizda (-os)		S	336,00
9	Uosis amerikinis	7	14	1			S	392,00
10	Liepa mažalapė	7	18	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	243,00
11	Uosis amerikinis	8	13	1			S	364,00
12	Klevas paprastasis	6,5	9	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		N	
13	Uosis amerikinis	7	15	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	315,00
14	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	2	skurdus (-i)		N	
15	Liepa mažalapė	9	22	2	netinkamas genėjimas, skurdus (-i)		S	297,00
16	Uosis amerikinis	8	14	1			S	392,00
17	Liepa mažalapė	8	23	2	stelbiamas (-a)		S	310,50
18	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	2	skurdus (-i)		N	
19	Uosis amerikinis	8	14	1			S	392,00
20	Liepa didžialapė	9	23	1			S	414,00
21	Liepa didžialapė	6,5	16	1			S	288,00
22	Klevas platanalapis	3,5	8	1			N	
23	Uosis amerikinis	8	24	1			S	672,00
24	Klevas paprastasis	7	17	1			S	476,00
25	Uosis amerikinis	7	18	1			S	504,00
26	Uosis amerikinis	4	8	2	medienos puvinys		N	
27	Gluosnis baltasis	12	32	2	13 kamienų, medienos puvinys		S	240,00
27	Gluosnis baltasis	11	24	2	netinkamas genėjimas, medienos puvinys		S	180,00
27	Gluosnis baltasis	7	17	3	medienos puvinys, stelbiamas (-a), pasviręs (-	kirsti 1 eilėje	S	85,00

					usi) 30°			
27	Gluosnis baltasis	8	18	2	medienos puvinys, pasviręs (-usi) 30°, stelbiamas (-a)		S	135,00
27	Gluosnis baltasis	4	15	3	stelbiamas (-a), pasviręs (- usi) 60°	kirsti 1 eilėje	S	75,00
27	Gluosnis baltasis	8	15	2	stelbiamas (-a)		S	112,50
27	Gluosnis baltasis	8	20	2	stelbiamas (-a)		S	150,00
27	Gluosnis baltasis	11	21	2	yra sausų šakų		S	157,50
27	Gluosnis baltasis	12	23	1			S	230,00
27	Gluosnis baltasis	11	33	1			S	330,00
27	Gluosnis baltasis	6	16	4	kamieno žaizda (-os), netinkamas genėjimas, medienos puvinys, pasviręs (-usi) 45°	kirsti 1 eilėje	S	40,00
27	Gluosnis baltasis	7	14	2	stelbiamas (-a)		S	105,00
27	Gluosnis baltasis	8	19	2	stelbiamas (-a), pasviręs (- usi) 45°		S	142,50
28	Uosis amerikinis	9	24	2	kamieno žaizda (-os)		S	504,00
29	Klevas paprastasis	2,5	4	4	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, skurdus (-i)	kirsti 1 eilėje	N	
30	Liepa mažalapė	8	19	2	skurdus (-i)		S	256,50
31	Kaštonas sp.	2	3	2	skurdus (-i)		N	
32	Ieva paprastoji	5,5	12	2	skurdus (-i)		N	
33	Kaštonas sp.	2	2	1			N	
34	Liepa mažalapė	11	26	2	formuojasi kamieno dvišakumo plyšimas		S	351,00
35	Klevas paprastasis	6	10	1	2 kamienai		N	
35	Klevas paprastasis	8	11	2	stelbiamas (-a)		N	
36	Liepa mažalapė	11	25	1			S	450,00
37	Uosis amerikinis	9	16	1			S	448,00
38	Klevas paprastasis	10	20	1			S	560,00
39	Uosis amerikinis	4	8	2	stelbiamas (-a)		N	
40	Liepa mažalapė	8	22	1			S	396,00
41	Uosis amerikinis	10	25	1			S	700,00
42	Uosis amerikinis	9	15	1			S	420,00
43	Klevas paprastasis	9	21	1			S	588,00
44	Liepa didžialapė	8	18	1			S	324,00
45	Uosis amerikinis	7	13	2	kamieno žaizda (-os)		S	273,00
46	Liepa didžialapė	8	19	2	netinkamas genėjimas		S	256,50
47	Uosis amerikinis	7	16	1			S	448,00
48	Liepa mažalapė	8	21	2	yra drevių		S	283,50
49	Uosis amerikinis	10	23	1			S	644,00
50	Uosis amerikinis	7	12	1			S	336,00
51	Uosis amerikinis	9	14	1			S	392,00
52	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3,5	4	2	skurdus (-i)		N	
53	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	4	4	yra sausų šakų, skurdus (- i)		N	
54	Uosis amerikinis	7	19	1			S	532,00
55	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3	3	1			N	
56	Uosis amerikinis	8	19	2	kamieno žaizda (-os)		S	399,00
57	Liepa mažalapė	8	22	1			S	396,00
58	Liepa mažalapė 'Greenspire'	3,5	3	2	skurdus (-i)		N	
59	Uosis amerikinis	7	14	1			S	392,00

60	Uosis amerikinis	8	20	1			S	560,00
61	Uosis amerikinis	8	19	1			S	532,00
62	Liepa mažalapė	10	27	3	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, pasviręs (-usi) 15°	kirsti 2 eilėje	S	243,00
63	Ažuolas paprastas	15	37	1			S	1036,00
Viso:								19.574,50

Pastaba: 1 – gera būklė, 2 – patenkinama, 3 – nepatenkinama, 4 – bloga, 5 – žuvęs. N – nesaugomas, S – saugomas medis.

** Nustatant medžių saugotinumą – neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas*

1) Įvertinus 63 medžius (76 kamienus), augančius Kauno m. sav., Baltijos g. šilumos tinklų apsaugos zonos fragmente, galima konstatuoti, kad vadovaujantis „Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams“ 2 punktu bei Kriterijų 1 priedo 11 punktu, saugotini 54 medžių kamienai, o jų preliminarai atkuriamoji vertė 19574,50 euro;

2) Želdinių preliminarai atkuriamoji vertė paskaičiuota pagal „Želdinių atkuriamosios vertės įkainius“.

Nepriklausomas želdynų ir želdinių ekspertas

